



Co studiować, aby być sprawnym agentem nieruchomości?

Branża nieruchomości to współcześnie chętnie wybierana ścieżka zawodowa, jaką interesują się młode osoby dopiero rozpoczynające swoją karierę. Praca w agencji nieruchomości wiąże się z licznymi zaletami. Daje możliwość rozwoju, jest elastyczna, a przy tym zapewnia dosyć wysokie zarobki. Chcąc zostać dobrym pośrednikiem, niezbędna jest obszerna wiedza, pewne umiejętności i cechy charakteru. Jaki kierunek studiów wybrać, aby zostać skutecznym agentem nieruchomości?

Na czym polega praca agenta nieruchomości?

Osoba obejmująca to stanowisko zazwyczaj zatrudniona jest w agencji nieruchomości czy też prowadzi własną firmę. W swojej codziennej pracy pośrednik ma nieustanny kontakt z ludźmi. Do jego obowiązków należą rozmowy pomiędzy sprzedającym a kupującym nieruchomości. Powinien być więc osobą komunikatywną. Chcąc w krótkim czasie zbyć nieruchomość, agent zajmuje się też reklamą, dzięki czemu może dotrzeć do potencjalnych klientów, którzy poszukując swojego mieszkania, domu czy działki na budowę. Do obowiązków pośrednika należy także:

- pozyskiwanie klientów i budowanie z nimi relacji,
- analiza rynku nieruchomości,
- analiza poczynań konkurencji,
- przygotowywanie i prezentacja ofert,
- przygotowywanie transakcji i negocjowanie warunków,
- pozyskiwanie ofert sprzedaży czy wynajmu,
- pokazywanie nieruchomości klientom i dostarczanie im niezbędnych informacji,
- prognozowanie wzrostów oraz spadków cen na rynku nieruchomości.

Jakie studia na agenta nieruchomości będą dobrym wyborem?

Jeśli chcesz zostać agentem nieruchomości, dobrze przemyśl wybrany kierunek studiów. Sprawnie działający pośrednik musi mieć ogromną wiedzę dotyczącą prawa mieszkaniowego, cywilnego, budowlanego oraz zamówień publicznych. Stąd tak wiele osób decyduje się studiować prawo czy budownictwo. Nie są to jednak jedyne opcje. Dobry pośrednik musi orientować się w zagadnieniach związanych z zarządzaniem i ekonomią. Przyda mu się wiedza dotycząca współpracy, sporządzania umów, znajomości zasad kosztorysowania oraz eksploatacji nieruchomości. Znakomitym kierunkiem dla osób, które zastanawiają się nad karierą agenta nieruchomości, będzie administracja skarbowa. Pojawia się w niej prawo podatkowe, finansowe, podstawy rachunkowości czy elementy prawa bankowego. Polecane [studia dla agentów nieruchomości](#) [1] to także zarządzanie marketingowe sprzedażą. Absolwenci tego kierunku kształceni są w zakresie umiejętności stosowania technik sprzedaży, promocji sprzedaży oraz profesjonalnej obsługi klientów, co przyda im się w pracy pośrednika.

Chociaż pracodawcy nie wymagają konkretnego profilu wykształcenia, to jednak warto wybrać kierunek, który ułatwi pracę i podniesie jej efektywność.

Najlepsza uczelnia na Podbeskidziu, zlokalizowana w Bielsku-Białej.



Od 1997 roku Uczelnia realizuje misję: "Obudzić w studentach niepohamowaną ciekawość świata".

Misja ta realizowana jest poprzez kształtowanie w studentach twórczych osobowości oraz umiejętności zdobywania potrzebnej wiedzy, a także poprzez wysoką jakość kształcenia i elastyczny system nauczania.

**Wyższa Szkoła
Ekonomiczno-Humanistyczna**

ul. gen. Wł. Sikorskiego 4-4c
43-300 Bielsko-Biała

tel.: +48 33 816 51 70

Source

URL: <https://wseh.pl/pl/aktualnosci/co-studiowac-aby-byc-sprawnym-agentem-nieruchomosci.html>

Links

[1] <https://wseh.pl/pl/page/oferta-edukacyjna/studia-i-stopnia.html>